

# Der Jugend eine Stimme geben!



## Dafür stehen wir bei der Wahl des Kreistages



**Was tun Sie für mehr und bezahlbaren Wohnraum, damit alle – auch junge Menschen – die Möglichkeit auf eine eigene Wohnung haben?**

Die bayer. Staatsregierung fördert den kommunalen Wohnungsbau mit 30 % Zuschuss und zinslosen Darlehen. Unsere CSU-Bürgermeister in Königsdorf, Bad Tölz und Geretsried haben damit schon neuen Wohnraum geschaffen. Natürlich brauchen wir noch mehr!



Mit den Städten und Gemeinden einen Masterplan zur Erstellung bezahlbaren Wohnraums mit jährlichen Zielerwartungen erstellen. Wohnbaugenossenschaften fördern. Diesen Baugrund zur Verfügung stellen. Ausweisung von Bauland nur noch nach den Kriterien so *of* ...



Bewusstsein schaffen | Baugenossenschaften fördern  
Grundsätzlich wirkt der Kreistag darauf hin, dass mehr bezahlbarer Wohnraum durch die Kommunen geschaffen werden muss. Bezahlbarer werden Wohnungen, wenn Baugenossenschaften oder die Kommune bauen.



Einerseits muss mehr gebaut werden. Andererseits verschärfen die Flüchtlinge den Mangel: jede von einem Flüchtling bezogene Sozialwohnung fehlt einem Einheimischen. Auch deshalb wollen wir die unkontrollierte Zuwanderung stoppen und Grenzen sichern.



Wir unterstützen verstärkt die Städte und Gemeinden beim Bau von Wohnungen, die sich auch junge Menschen leisten können.



JUGEND  
BILDUNGSSTÄTTE  
KÖNIGSDORF



bezirk oberbayern



bezirks  
jugendring  
oberbayern



Landratsamt  
Bad Tölz  
Wolfratshausen



Kinder- und  
Jugendförderverein  
Wolfratshausen e.V.



# Der Jugend eine Stimme geben!



## Dafür stehen wir bei der Wahl des Kreistages



**Was tun Sie für mehr und bezahlbaren Wohnraum, damit alle – auch junge Menschen – die Möglichkeit auf eine eigene Wohnung haben?**

Keine Angaben.



Der geplante Bau von Sozialwohnungen muss vorangetrieben werden. Als konkretes Ziel wäre z.Bsp. Das Verstärkeramt in Kochel am See genannt und dessen Ausbau. Landkreisweit müssen solche Projekte verfolgt und erstellt werden.



Appell an Städte, Kommunen und Baugenossenschaften richten, bezahlbaren Wohnungsbau (Sozialwohnungen) zu schaffen.  
Appell an Firmen: Mitarbeiterwohnungen bereitzustellen und diese auch zu fördern.



Mehr kommunaler Wohnungsbau mit einer Kaltmiete von max. 7 € / m<sup>2</sup>; Die Förderung von Wohnheimplätzen für Studis & Azubis; Hohe Abgaben auf leerstehende Wohnungen, sowie ein Verbot von dauerhaft leerstehenden Wohnungen aus Spekulationsgründen.



Wir fordern die Besteuerung von Zweitwohnsitzen bei Wohnungsleerstand und wollen moderne Konzepte wie Baugenossenschaften und Mehrgenerationenwohnen fördern. Zudem sollen Grundstücke für Tiny-House Konzepte zur Verfügung gestellt werden.



bezirk oberbayern



bezirks jugendring oberbayern



Landratsamt Bad Tölz Wolfratshausen



Kinder- und Jugendförderverein Wolfratshausen e.V.

